

Купить комнату за 1 500 000 рублей на Дворовая , 35

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Дворовая , 35

 Парк культуры

1 500 000 Р

110 294Р за м<sup>2</sup>



13.60 м<sup>2</sup>

Общая

4 из 5

Этаж

Продам комнату 13.6 метров в Автозаводском районе! Документы к срочной сделке готовы! Кирпичный дом с толстыми стенами и отличной шумоизоляцией. Огромный благоустроенный двор. Комната 13,6 квадратных метров, широкая, почти квадратная. Состояние обычное, установлена надежная входная дверь. Есть возможность провести воду и канализацию. В общежитии очень чисто, соседи хорошие, живут давно, за порядком следят. Общие места в отличном состоянии. Развитая инфраструктура, совсем рядом ТЦ, магазины, аптеки, школы и детские садики, Парк 777, благоустроенное озеро. Чистая продажа, один взрослый собственник! Никто не прописан, никто не живет. Рядом улицы: проспект Кирова, проспект Ильича, Бурденко, Дьяконова, Фучика, Мончегорская, Тюленина, Старых Производственников

 3 с 10.05.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Валерий](#)

Телефон: [+79616369664](tel:+79616369664)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	4
Этажей всего	5	Состояние объекта	хорошее
До метро	10 мин	До метро, транспорт	на автобусе
Санузел	раздельный с/у	Плита	газовая плита
Площадь комнат	13.60 кв. м	Покрытие пола	линолеум
Вид из окон	во двор		

