

Купить комнату за 2 450 000 рублей на Ильича пр-кт, 15

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ильича пр-кт, 15

2 450 000 Р

54 444Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.40 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаётся квартира-студия 19 м.кв. в 3 минутах ходьбы от метро Парка Культуры! Центр Автозаводского района! Проспекте Ильича 15. В комнате новый качественный ремонт На полу ламинат Просторный сан узел в плитке Пластиковый стеклопакет Система вентиляции Полноценная кухонная зона Выделенная зона отдыха Металлическая дверь. Район с богатой инфраструктурой рядом: детские сады - 198, 166 школы - 126, 130. Магазины: Пятерочка, Спар, Смарт. В шаговой доступности Автозаводский парк, Универмаг, остановка, детская адля славы, стадион Чайка, Парк Славы, Дворец Спорта, ДК ГАЗ, кинотеатр Мир, ТЦ Автозаводец, ТЦ Звезда, аптеки, парикмахерские, ПВЗ Яндекс маркет, валдберис, Озон. Транспортная доступность в любую точку города. Во дворе несет детских площадок. Рядом: ул. Лоскутова, ул. Челюскинцев, ул. Школьная, ул. Героя Поющего, пр-кт Молодёжный, проспект Ленина, проспект Октября, ул. Краснодонцев, ул Героя Смирнова, ул. Героя Прыгунова, ул. Веденяпина. Приглашаю на просмотр!

👁 0 с 03.02.2025, обновлен 05.05.2025

## Характеристики

|                  |                 |                       |             |
|------------------|-----------------|-----------------------|-------------|
| Тип дома         | кирпичный       | Этаж                  | 4           |
| Этажей всего     | 4               | Состояние объекта     | отличное    |
| Санузел          | совмещенный с/у | Площадь жилая         | 19.00 кв. м |
| Площадь комнат   | 19.00 кв. м     | Площадь кухни         | 6.40 кв. м  |
| Наличие парковки | да              | Наличие мусоропровода | нет         |



