

Купить комнату за 5 300 000 рублей на Большая Печерская ул, 28в

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Большая Печерская ул, 28в

 Горьковская

5 300 000 Р

21 606Р за м²



245.30 м²

Общая

44.10 м²

Жилая

10.10 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

В продаже 3 комнаты в историческом центре города Нижнего Новгорода! 2 комнаты смежные (имеют общий вход) и одна с отдельным входом с коридора. Есть возможность объединить все комнаты общим тамбуром. В комнате отгорожена своя ванная, 2 общих санузла и общая ванная в хорошем состоянии. Свой двухконтурный котел на отопление и горячую воду. Высокие потолки - можно выстроить 2-х уровневую квартиру! Требуется ремонт - отличная возможность для воплощения Ваших дизайнерских фантазий! Дом является объектом культурного наследия, построен из красного кирпича в стиле эклектики. Развитая инфраструктура. Всё, что необходимо для комфортной жизни в шаговой доступности! 7 минут до кремля, 3 минуты до Верхне-Волжской набережной. В скором времени достроится метро - что несомненно повысит стоимость недвижимости! Отлично подойдёт как для жизни так и для сдачи в аренду - особенно посуточно! Статус доли в квартире! 1 собственник более 10 лет, полная сумма в договоре. Альтернатива несложная. улицы Минина, Пискунова, Варварская, Алексеевская Нижегородский район Номер объекта: #82/1606613/11523

 1 с 16.01.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79063505935

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	2	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	44.10 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	10.10 кв. м	Высота потолков	2.3 м

