

Купить комнату за 1 850 000 рублей на Октября пр-кт, 22

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Октября пр-кт, 22

1 850 000 Р

33 914Р за м²



54.55 м²

Общая

30.63 м²

Жилая

8.50 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже Комната 18,73 кв м в 2-комнатной коммунальной квартире. Автозаводский район проспект Октября, д.22 5/5 этаж в кирпичном доме. Комната отдельная изолирована 18,73 кв м (окно во внутренний двор, не дорога) общая площадь квартиры 54 кв м, квартира расположена в середине дома. Высокие 3 метра потолки. Кухня 8,5 кв м Санузел отдельно. Отдельный лицевой счёт на комнату. Отдельный электрический счётчик на комнату. Есть кладовка. Пластиковые окна Отличная локация и вся инфраструктура в шаговой доступности: детский садик во дворе, школа, детская поликлиника, школа искусств, стоматология, мед.центры, множество сетевых магазинов, банки, аптеки, кафе, развивающие центры для детей и многое другое , для прогулок напротив Бусыгинский сквер, парк 777 с озером и спортивным комплексом Северная звезда, Парк Культуры и отдыха, театр на Счастливой. Ухоженная придомовая территория. Автобусная остановка в шаговой доступности 3 минуты, трамвай 5 минут, электричка станция Счастливая 5 минут, метро Кировская 15 минут. Отличный вариант для проживания одного или двух человек, также можно как вложение средств и сдавать в аренду (отличное место всегда пользуется спросом). Один взрослый собственник. Комната свободна от проживающих и прописанных. Покажу по договоренности, есть ключи. Рядом проспект ...

👁 5 с 01.10.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79101427868](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	5
Этажей всего	5	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.63 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.50 кв. м	Высота потолков	3 м
Наличие мусоропровода	нет		



