

Купить комнату за 1 550 000 рублей на Евгения Никонова ул, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Евгения Никонова ул, 1

1 550 000 Р

15 500Р за м²



100.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается комната 18 м2 в коммунальной квартире на ул. Евгения Никонова, Московский район. Комната большая и светлая, чистая и уютная - ремонт был сделан в 2021 году. Дом кирпичный - ширина стен 60 см. Площадь комнаты 16,5 м2 и 1,5 м2 прихожая. Из комнаты легко можно при желании сделать полностью автономную студию - со своим полноценным санузлом и небольшой кухней. Места общего пользования в удовлетворительном состоянии - общая кухня, 2 туалета, ванная, балкон для курения. Горячая вода круглый год, но есть бойлер на время планового отключения. Дом располагается в микрорайоне с развитой инфраструктурой - в 200 метрах - школа № 115, детские сады № 76, № 94, № 141, храм. Станция Варя и метро Буревестник, Маш завод в 10 минутах ходьбы. Поликлиника № 17, Детская поликлиника и больница № 42, Больница № 30 - также в шаговой доступности. Множество всевозможных магазинов, торговых центров. Комната выделена на отдельный кадастр - подходит под маткап. Рядом расположены улицы - Коминтерна, Страж Революции, 50-летия Победы, Березовская. 1 взрослый собственник, подходит под любой вид расчетов, возможна ипотека некоторых банков. Оперативный показ в удобное время - звоните!Номер объекта: #82/1578612/11523

👁 2 с 07.05.2024, обновлен 20.03.2025

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	4	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	60.00 кв. м
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

