

Купить комнату за 1 000 000 рублей на Дружаева ул, 13А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Дружаева ул, 13А

1 000 000 Р

8 772Р за м<sup>2</sup>

114.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.20 м<sup>2</sup>

Жилая

9.70 м<sup>2</sup>

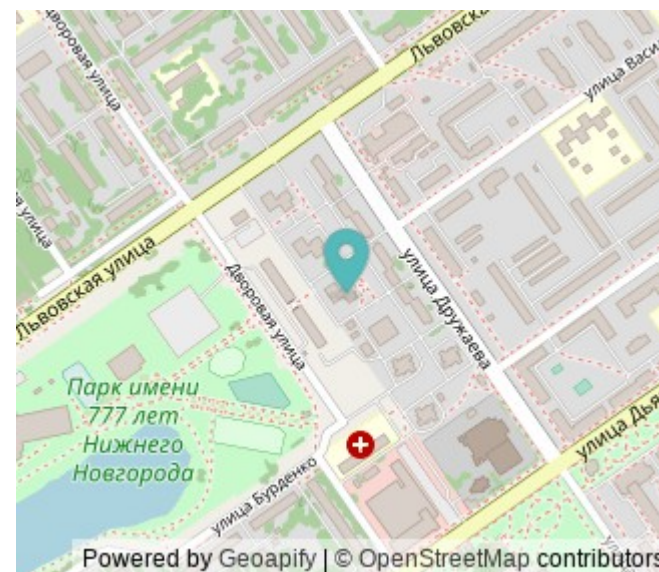
Кухня

8 из 9

Этаж

Продаю комнату блочного типа. Состояние обычное. Душ и туалет на 2 комнаты. Входная дверь - железная. Состояние бытовых нормальное. Соседи хорошие. В квартире имеются электроплиты, поэтому кухню можно оборудовать в своём блоке. Соседи по квартире все приличные. Имеется грузовой лифт, работает исправно. Дом удобно расположен. Отличная транспортная развязка, развитая инфраструктура: рядом детские сады, школа 119, Дворец спорта Северная звезда, Никольский храм, торговый центр Новый век, уютный парк имени 777-летия Нижнего Новгорода. В шаговой доступности ещё одна зона отдыха - Пермяковское озеро. Данный вариант очень выгоден для покупателя: в комнате никто не живёт и не прописан. Один взрослый собственник. Комната в чистой продаже, другое жилье подбирать не надо. Дом расположен в границах улиц: Раевского, Дьяконова, Львовской, Борской, Бурденко, Васильева.

👁 4 с 05.10.2021, обновлен 21.12.2021



## Характеристики

|                       |                   |                   |               |
|-----------------------|-------------------|-------------------|---------------|
| Тип дома              | кирпичный         | Этаж              | 8             |
| Этажей всего          | 9                 | Состояние объекта | хорошее       |
| Наличие лифта         | пассажирский лифт | Санузел           | 3 санузла с/у |
| Площадь жилая         | 12.20 кв. м       | Площадь комнат    | 12.00 кв. м   |
| Площадь кухни         | 9.70 кв. м        | Наличие парковки  | нет           |
| Наличие мусоропровода | нет               |                   |               |

