

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Приокский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Приокский район

7 600 000 Р

96 815Р за м²

78.50 м²

Общая

37.60 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

Предлагаю к продаже 2-комнатную квартиру в ЖК Цветы-1, в Приокском районе Нижнего Новгорода, ул. Академика Сахарова д.113 корп.1 на 2 этаже 17 этажного блочного дома. Общая площадь 78,5 кв. м., жилая 37,6 кв. м., комнаты на разные стороны, изолированные 19,2+18,4 кв.м. Кухня 13 кв.м., из которой выход на большую застеклённую лоджию, площадью 5,4 кв.м.. Просторная прихожая, с вместительными шкафами. В квартире выполнен качественный ремонт современными материалами. Входная дверь металлическая. Окна пластиковые стеклопакеты. В ванной и санузле современная плитка. Установлены счётчики на воду. На полу в прихожей и кухне плитка Керамогранит, в комнатах - качественный оригинальный ламинат 33 класса. Новому владельцу остаются: встроенные шкафы в прихожей, кухонный гарнитур с встроенной техникой: индукционная варочная панель, электрический духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка. в комнатах - корпусная мебель фабрики Ангстрем. ТСЖ «Подснежник». Всегда чистый подъезд. Тихие соседи. Два лифта: пассажирский и грузовой. Удобный для проживания район. По периметру ЖК видеонаблюдение, детские игровые площадки, достаточно места для парковки автомобилей, школа 131, два детских сада №130 №451. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности: магазины Магнит, Бристоль, аптеки, фитнес ...

👁 1 с 16.02.2021, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79056606953](tel:+79056606953)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Площадь жилая	37.60 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

