

Купить квартиру за 2 100 000 рублей на Черняховского ул., 22

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Черняховского ул., 22

 Горьковская

2 100 000 Р

46 980Р за м²



44.70 м²

Общая

29.30 м²

Жилая

5.30 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира 45 м² с изолированной планировкой по отличной цене Нижний Новгород, Московский район, ул. Черняховского, 22. Рядом ул. Ярошенко, Циолковского, Баранова, Юбилейный бульвар. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного панельного дома. Жилая площадь состоит из двух изолированных комнат: гостиной 18 м² с выходом на балкон и спальни 11 м². В гостиной оба окна (включая балконную дверь) - стеклопакеты. Пол деревянный, потолок отштукатурен, на стенах обои. Крепкие чугунные радиаторы. Состояние жилое. Балкон требует ремонта. Кухня 5,3 м², установлена современная газовая колонка, окно деревянное. Санузел 3 м² с ванной, раковиной, унитазом, есть место для стиральной машины. Дом располагается в тихом зеленом месте напротив Сормовского парка. Рядом обустроена территория под новый супермаркет "Пятерочка". Есть парковочные места. Также есть два магазина "Магнит". В 150 м от дома имеются два детских сада №302 и №303, школа №172. Ходит общественный транспорт: трамвай №7, автобус №94, маршрутки. Чистая продажа. В собственности более 3-х лет, один собственник.

 82 с 26.04.2019, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79524732750](tel:+79524732750)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	29.30 кв. м	Площадь кухни	5.30 кв. м



