

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Ошарская ул., 17

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ошарская ул., 17

 Горьковская

12 500 000 Р

91 241Р за м²



137.00 м²

Общая

94.00 м²

Жилая

18.50 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию четырехкомнатную квартиру в центре города на ул. Ошарская общей площадью 137 кв. м. Просторный зал 30,6 кв. м. с выходом на две застекленные лоджии. Две светлые, изолированные комнаты 28 и 22 кв. м. дают возможность эффективно спланировать жилое пространство. Кухня –столовая 18,5 кв. м. на два окна с видом на зеленый, тихий двор. В квартире два сан. узла. Окна выходят на три стороны. Общая площадь 137 кв. м., (с учетом лоджий 147 кв. м) жилая площадь 94 кв. м. Элитный дом 1994 года постройки, материал стен-кирпич. Огороженная территория, свое ТСЖ, в доме 18 квартир. Недалеко от дома находятся знаковые культурные объекты Нижнего Новгорода: Нижегородский Кремль, Верхне-Волжская набережная, Большая Покровская. Окружающая инфраструктура прекрасно развита и включает все необходимые объекты, в том числе: лицей № 40, лицей № 8. По прописке школа № 14 им. В. Г. Короленко, детские сады, магазины, банки. Работаем с ипотекой, один взрослый собственник, чистая продажа

 28 с 26.04.2019, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79200251206](tel:+79200251206)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	94.00 кв. м
Площадь кухни	18.50 кв. м		

