

Купить квартиру за 1 650 000 рублей на Ванеева ул., 38

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ванеева ул., 38

 Горьковская

1 650 000 Р

53 746Р за м²



30.70 м²

Общая

21.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Наша 1-я комнатная квартира ищет заботливого хозяина! Квартира расположена в 15-ти минутах ходьбы от исторического центра города – пл. Свободы, в 2- минутах ходьбы от остановки «ул.Б.Панина» по улице Ванеева. Находится на 1 этаже 2-х этажного кирпичного дома и имеет свои преимущества: произведена замена труб, окна-стеклопакеты (кроме окна на кухне), двухконтурный газовый котел, что позволяет регулировать тепло по своему усмотрению. Металлическая дверь. Произведена перепланировка в 2-х комнатную (поставлена межкомнатная перегородка). Переплачивать за чужой ремонт Вам не придется! Удобно осуществлять присмотр за детьми - окна выходят на зеленый двор. Если квартира требуется для пожилого человека - ему не придется преодолевать лестницу. И еще! Вы никогда никого не заляете, никто не придет ругаться по поводу громкого топота! Рядом с домом вся необходимая инфраструктура: продовольственные магазины, Сбербанк, почта России, школа № 151 с углубленным изучением отдельных предметов, 3 детских сада, поликлиника № 31. Прекрасная транспортная развязка: автобусы, троллейбусы. Рядом улицы: Б.Панина, Полтавская, Республиканская, Ижорская. В 10 - ти минутах езды лесной массив «Щелковский хутор». Один собственник, более трех лет в собственности. Возможны расчеты с ипотекой, военным ...

 190 с 26.04.2019, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: +79527831512

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	21.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



