

Купить квартиру за 5 441 570 рублей на Академика Сахарова ул., 109, к 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Академика Сахарова ул., 109, к 2

5 441 570 Р

66 850Р за м²



81.40 м²

Общая

48.40 м²

Жилая

11.40 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

(ул. Академика Сахарова, Кузнечиха, ул. Рокоссовского, ул. Малиновского, Ботанический сад, Анкудиновское шоссе, ул. Горная, Анкудиновский парк). Жилая площадь 48,4 м2 (комнаты: 15.1, 17.7 и 15,6 м2 с эркерными окнами) кухня 11,4 м2 с выходом на застекленную лоджию 3,2м2, отдельный санузел 4,9 и 2,1 м2, прихожая 7,5 м2 с местом для гардеробной, коридор 5,8 м2. Окна выходят в сторону Щелоковского хутора и Кузнечихи. Улучшенная отделка "под ключ" (обои, линолеум, сантехника, счетчики, электроразводка, радиаторы с регуляторами, межкомнатные и входная металлическая двери фабрики "Геона"). Записывайтесь на просмотр!!! Комплекс расположен в экологически чистом районе без производств, между крупными лесными массивами Щелковский хутор и Ботанический сад. Это второй крупный проект микрорайонной застройки группы компаний «Столица Нижний», который, как и жилой комплекс «Седьмое небо», строился в формате «город в городе», и оснащён всем необходимым для жизни, включая детские сады и площадки, открытые спортивные комплексы, школу, магазины и др. Школа планируется в 2019 году. Ипотека от 8,7% (по программе субсидирования от 6%), можно использовать мат.капитал.

👁 50 с 26.04.2019, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79524732750](tel:+79524732750)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	48.40 кв. м
Площадь кухни	11.40 кв. м		

