

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на Верхне-Печерская ул., 7, к 2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Верхне-Печерская ул., 7, к 2

 Горьковская

4 250 000 Р

63 910Р за м<sup>2</sup>



66.50 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Нестандартная трехкомнатная квартира 66,5 м2 в образцовом доме (Нижегородский район, Верхние Печеры, ул. Верхне-Печерская, рядом ул. Нижне-Печерская, Лопатина, Касьянова, Богдановича, Бринского, Казанское шоссе). Квартира находится на 5 этаже 10-этажного панельного дома 1996 года постройки, обслуживающегося ТСЖ с самым известным председателем - Михаилом Ивановичем Швыгановым. Дом был признан одним из лучших жилых домов в России. Жилая площадь 38,3 м2: гостиная 13 м2, спальня 17 м2 с гардеробной и утепленной лоджией, спальня 8 м2 с выходом на застекленный балкон, кухня 9 м2. На кухне установлен новый кухонный гарнитур, который остается новым жильцам, как и другая мебель в комнатах по их желанию. Преимущества: - Стены коридора и части гостиной отделаны лиственницей, которая имеет высочайшие показатели прочности, огнестойкости, водостойкости и теплоемкости. - Наборный орнаментальный паркет из кедра, дуба, красного дерева и ясеня. - Одна из спальных комнат полностью обшита кедровой вагонкой, которая не просто отличается долговечностью (устойчивостью к воздействию влаги и температуры, противостоит насекомым и грибкам, обладает иммуностимулирующим свойством), но еще имеет неповторимую текстуру и аромат. Интерьер комнаты из кедра - отличная замена лекарствам. - Дополнительное ...

 30 с 26.04.2019, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79524732750](tel:+79524732750)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



