

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на Рассвет тер., 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Рассвет тер., 1

2 950 000 Р

70 238Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Курортный поселок Зеленый город, санаторий Рассвет (Нижний Новгород, Нижегородский район). Квартира находится на 1 этаже и имеет выход через лоджию/веранду на свою территорию с вишнево-сливовым садом, качелями и обеденным столом. Эта небольшая двухкомнатная квартира с уютной атмосферой летней дачи состоит из квадратной спальни, квадратной гостиной с выходом на веранду и маленькой кухни. Интересный и жизнерадостный дизайн творит чудеса – здесь ощущаешь себя по-настоящему на отдыхе. Есть и технические достоинства – индивидуальное отопление и горячее водоснабжение посредством газового двухконтурного котла, установлены качественные входная и межкомнатные двери, стеклопакеты. В спальне и прихожей располагаются встроенные шкафы, на кухне вместительный кухонный гарнитур, холодильник, электрическая плита и СВЧ. Санузел обустроен «радостной» плиткой, раковиной и душевой кабиной. Вся мебель и техника, которую вы видите на фотографиях, остается новым хозяевам. Малоквартирный двухэтажный кирпичный дом 1976 года постройки, но совсем недавно был полностью реконструирован, выполнен капитальный ремонт, после которого не только «начинка» дома поменялась (новые коммуникации, утепление, водяной фильтр), но и фасады. Дом «клубного» типа, обслуживается ТСЖ. Рядом с домом имеется кирпичный ...

👁 67 с 26.04.2019, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79524732750](tel:+79524732750)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

