

Купить квартиру за 12 170 000 рублей на Ульянова ул., 26/11

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ульянова ул., 26/11

 Горьковская

12 170 000 Р

114 811Р за м²



106.00 м²

Общая

78.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Представляется 4-х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в элитном доме на улице Ульянова! Планировка квартиры отличается своей функциональностью: просторная и удобная прихожая, со встроенным стэнли, нишами и гостевым санузлом. Гостиная – 35 кв.м, переходящая в кухню 12 кв.м., комнаты на две стороны с окнами во двор и в сторону Кремля (19 кв.м., 13 кв.м, 11 кв.м). Из детской – выход на лоджию. Ремонт сделан из дорогих, качественных натуральных материалов: пол – паркет из красного дерева, в детской и спальне натуральная пробка, встроенный в стены пылесос; окна – деревянные стеклопакеты; потолки с декоративной отделкой и подсветкой, испанские межкомнатные двери; в зале – электрошторы, камин, кондиционер с антибактериальной обработкой и функцией осушения воздуха и подмес с улицы; в спальне «умный» кондиционер с системой насыщения кислородом; второй санузел с джакузи (мини-спа (Jacuzzi Dream: массаж спины, хамам, ароматерапия, телефон, радио, самоочистка)), бойлером и теплым полом; на кухне индукционная плита, барбекю, встроенная финская техника, посудомоечная машина, вытяжка. Дорогая входная металлическая дверь с «умными» замками. Счетчики. Вся встроенная мебель остается! Квартира светлая и теплая. В доме оптоволокно, WI-FI, домофон. Въезд во двор огорожен шлагбаумом. Видеонаблюдение ...

 19 с 26.04.2019, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79527831512](tel:+79527831512)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	78.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



