

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на проспект Гагарина, 86

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Гагарина, 86

 Горьковская

7 500 000 Р

133 929Р за м²



56.00 м²

Общая

40.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 67293810 Продаю трёхкомнатную квартиру, расположенную на удобном втором этаже пятиэтажного кирпичного дома в Приокском районе на проспекте Гагарина д. 86. Общая площадь квартиры 56,2 м.кв., жилая 40,5 кв.м., площадь кухни 6 кв.м., комнаты смежно-проходные 19,7 , 10,8 и 10 кв.м. Имеется застеклённый балкон, две вместительные кладовые комнаты. Окна пластиковые стеклопакеты, выходят на разные стороны дома во двор (не на проезжую часть). Жилое состояние квартиры. Тихий зелёный двор. Водотведение, электричество, газ и отопление центральные. Удобное расположение дома, вся инфраструктура в шаговой доступности: аптеки, магазины, детские сады, школа 11,135, поликлиника детская, детская больница 1, медицинские центры. В шаговой доступности Медицинская Академия, Академия МВД, парк Швейцария, зона отдыха Щёлковский хутор. В пешей доступности или нескольких минутах на транспорте Университет им. Лобачевского, Институт управления филиал РАНХ и ГС, музыкальное училище, Дворец Спорта, ТЦ и Аквапарк Океанис, Бассейн. Дом находится в границах улиц Терешковой, Крылова, Сурикова, Медицинская. Остановка общественного транспорта ул. Сурикова рядом с домом, транспорт идёт в любой район города. Непосредственная близость к историческому центру Нижнего Новгорода. Один взрослый собственник. Быстрый ...

 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877533936](tel:+79877533936)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.50 кв. м	Площадь комнат	19.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



