

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Ильича пр-кт, 26

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ильича пр-кт, 26

 Парк культуры

3 600 000 Р

96 515Р за м²



37.30 м²

Общая

26.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся 2-х комнатная квартира в центре Автозаводского района, расположенная по адресу: улица Ильича, дом 26, 2/4 этаж. О квартире: -комната 19,2 м² -кухня-гостиная 15м² - Окна пластиковые, обеспечивающие тепло и звукоизоляцию. -Квартира полностью под ремонт, ждёт новых владельцев, готовых воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство для жизни. Важно: Местоположение дома действительно уникально и удобно для всех категорий жителей. - Расположение в непосредственной близости от станции метро "Парк культуры", всего в 500 метрах, обеспечивает быстрое передвижение по городу без пробок. - Рядом находятся : школы, садики , поликлиники, больницы, Дворец спорта "Торпедо", Администрация района, Дом культуры ДК ГАЗ, комплексная спортивная школа олимпийского резерва 1, пешеходная доступность магазинов, кафе и ресторанов. - Во дворе расположена школа-интернат 10 и Нижегородский государственный педагогический университет. - Отличная транспортная развязка благодаря близкому расположению остановок общественного транспорта и трамвая. - Просторная зелёная зона представлена парком культуры и отдыха, что является дополнительным преимуществом для любителей активного образа жизни и семейного отдыха. Рядом улицы: ул. Школьная, проспект ...

 1 с 06.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Золотой ключик](#)

Телефон: [+79030550776](tel:+79030550776)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Состояние объекта	требуется ремонт	Площадь жилая	26.10 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	нет	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		

