

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Бринского ул, 3

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Бринского ул, 3

 Горьковская

7 500 000 Р

166 667Р за м²



45.00 м²

Общая

27.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Выгодное вложение: двухкомнатная квартира в Нижегородском районе на улице Бринского. Предлагается к продаже 2-комнатная квартира 45 кв.м. с выгодной планировкой и развитой инфраструктурой. Самый удобный - второй этаж. Объект представляет интерес как для проживания, так и для инвестиций. Раздельные комнаты, изолированная кухня, раздельный санузел. Позволяет комфортно разместиться семье из 3-4 человек. Объект не требует срочного капремонта. Можно заселяться и делать косметический ремонт по мере возможности. Квартира очень теплая — значительная экономия на коммунальных расходах в отопительный сезон. · Локация: Высокая транспортная доступность (остановка в 10 мин. пешком) и полная самодостаточность по инфраструктуре. · Магазины: «Пятерочка» во дворе. · Образование и медицина: Школа, детская и взрослая поликлиники в шаговой доступности. Этаж 2 из 9 — оптимален для проживания. Дом ухоженный, соседи доброжелательные. Готовы к продаже. На сделку хоть завтра. Звоните сейчас, переедете через 2 недели. Рядом расположены улицы Германа Лопатина, Верхне-Печёрская, Казанское шоссе, Родионова. Номер объекта: #82/1639151/11523

 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79103846619](tel:+79103846619)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.10 кв. м
Площадь комнат	16.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



