

## Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

**4 900 000 P** 152 174P 3a M<sup>2</sup>

Код объекта: 1870194. Лучшее предложение на "Мещере" по стоимости!!! Под ремонт! Не угловая, дом теплый. илая площадь 16,9 кв. м, кухня — 8,1 кв. м., небольшая кладовая. Отгороженный тамбур на две квартиры, дружелюбные соседи. Парковка открытая вокруг дома. Развитая инфраструктура микрорайона позволит удовлетворить потребности самого требовательного жильца: в шаговой доступности метро «Стрелка»; детские сады №18 и Жираffe; школы 110, 176; ФОК «Мещерский», ТЦ «Седьмое Небо», стадион «Нижний Новгород», школа танцев Едога и вся инфраструктура «Мещеры»; множество ресторанов и кафе. шикарная набережная Волги и песчаный пляж в 100 метрах от дома. медцентры, ветеринарная и стоматологическая клиники, медицинские лаборатории, аптеки, салоны красоты с солярием, парикмахерские, а также сетевые продуктовые магазины и несколько фитнес клубов; пункты выдачи Wildberries и Ozon. Благодаря транспортной развязке и удобному расположению, быстро добраться до работы или учёбы в любом направлении не составит труда. Быстрый выход на сделку, 1 собственник, без обременений.

● 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов

Телефон: 8 (960) 187-56-03



## Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома панельный

Этаж 1 Этажей всего 9

Наличие балкона да Санузел совмещенный с/у

Площадь жилая 16.90 кв. м Площадь кухни 8.10 кв. м











