

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на ул Школьная, д. 32

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Школьная, д. 32

 Кировская

9 800 000 Р

154 331Р за м²



63.50 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

ID в ИМЛС: 47295944 Продаётся уютная 3-комнатная квартира в панельном доме 1986 года постройки. Общая площадь составляет 61.3 кв. м, жилая площадь 38 кв. м, кухня 9 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного дома. Высота потолков 2.5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и уют. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. В комнатах светло и просторно, часть мебели остаётся. Кухня оборудована всем необходимым для удобной готовки. Вся мебель и техника остаётся. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Лоджия предлагает дополнительное пространство для отдыха или хранения. В квартире установлены итальянские радиаторы, что обеспечивает тепло в зимний период. Дом находится в отличном состоянии, есть пассажирский лифт, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Имеются места парковки автомобиля рядом с домом. Район прекрасно развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Рядом с домом есть стадион и кольцо автобусов. До метро можно дойти за 20 минут, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без посредников, от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Разумный торг. Все документы готовы к ...

 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Владимир](#)

Телефон: [+7 \(904\) 780-85-84](tel:+7(904)780-85-84)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
До метро	7 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Апартаменты	нет
Покрытие пола	линолеум	Вид из окон	на улицу и двор

