

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Маршала Казакова, 7

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Маршала Казакова, 7

 Канавинская

7 200 000 Р

150 000Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.70 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная, светлая, теплая квартира с окнами, выходящими во двор на солнечную сторону (юго-запад). Из окон видны деревья и частный сектор. Квартира расположена в спальном районе с хорошо развитой инфраструктурой. Рядом магазины, детские сады, школы, детская и взрослая поликлиники. Удобная транспортная развязка: станции м.Канавинская 7 минут, с. Бурнаковская 10 минут пешком. Большое количество транспортных маршрутов от остановки Сормовский поворот. В подъезде дома сделан косметический ремонт в 2024, заменен лифт. Во всей квартире установлены современные пластиковые окна и батареи, поэтому квартира очень теплая даже в сильные морозы. Заменены все стояки центрального водоснабжения и отопления и полотенцесушитель. Квартира удобной планировки, комнаты 15,5 м<sup>2</sup>, 13.2 м<sup>2</sup>, кухня 8,3 м<sup>2</sup>. Чистая продажа, один взрослый собственник, квартира в собственности более 10 лет, без обременений.

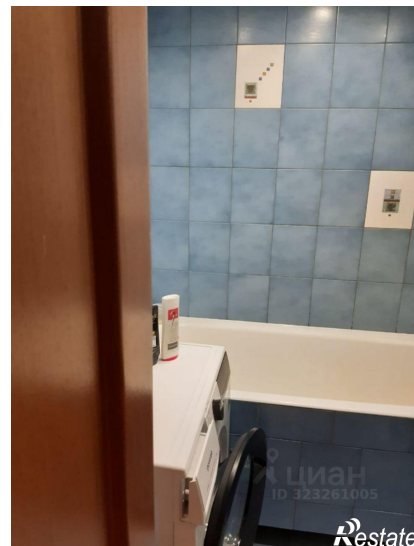
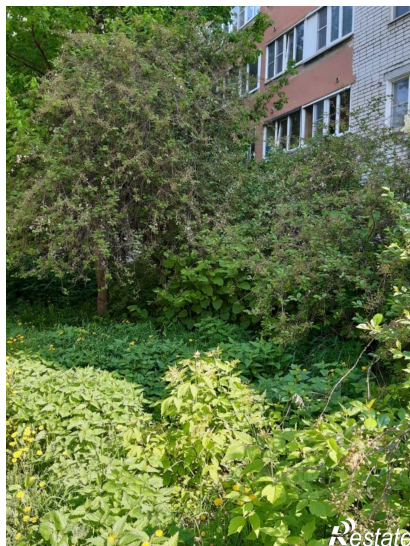
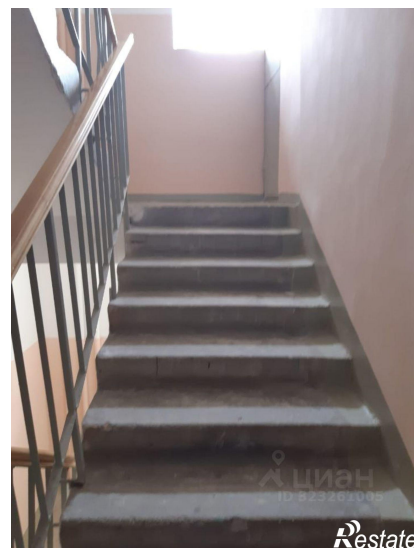
 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101052899](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 6           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 28.70 кв. м | Площадь комнат | 15.50 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |



Инвентаризационный план

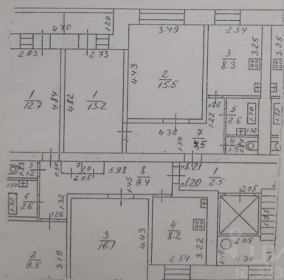
домовладения № 7-21

по ул. В. Наркиса

гор. И. Могорода Московского района

План 6 инвентаризационный № 7-21

площадь 69,1  
48,4



1261005