

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на улица Менделеева, 15А

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Менделеева, 15А

 Ленинская

8 800 000 Р

204 651Р за м²



43.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Просторная квартира в хорошо обслуживаемом доме с эффективной управляющей компанией предлагает редкое сочетание комфорта и экономической выгоды. Ключевое преимущество — полностью обновленная инженерная инфраструктура: замененные в 2020 году трубы и запорная арматура на стояках ХВС и ГВС, а также система подготовки горячей воды через теплообменники обеспечивают высокое качество воды и исключают риск протечек. Ежегодная промывка системы отопления и наличие общедомового узла учета тепла напрямую снижают коммунальные платежи. Дом содержится в образцовом порядке: сухие и чистые подвалы без насекомых. Планировка включает застекленный лоджию, остекление выполнено качественными немецкими стеклопакетами, что гарантирует тишину и сохранение тепла. Расположение отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад, школа, парк и магазины. Отличная транспортная доступность обеспечивается пешей дистанцией до станции метро и автобусной остановкой у дома. Отдельно в доме есть изолированная кладовая комната, площадью 4 кв.м, идет в подарок с квартирой! В стоимость входит вся мебель и бытовая техника, что позволяет заехать сразу после сделки! Звоните или пишите, записывайтесь на просмотр квартиры! Код пользователя: 187257 Номер в базе: 10192986

 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Павлова Марина Константиновна](#)

Телефон: [+79615601233](tel:+79615601233)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

