

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Полярная, 51

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Полярная, 51

 Пролетарская

4 900 000 Р

113 953Р за м²



43.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продаётся доля в доме в Клубном доме на Полярной , Приокский район, в 15 минутах от центра города, в 5 минутах от парка Швейцария. Доля выделена в виде полноценной квартиры. Гарантировано свое парковочное место. Квартира отделкой white-box и свободной планировкой. Центральные коммуникации и своя газовая котельная. Закрытая благоустроенная территория с зоной отдыха и барбекю, со своей собственной индивидуальной парковкой для каждой квартиры. Приборы учета. Хорошие окна. Менять не нужно. Дом из силикатного кирпича. Клубный Дом - это ощутимая экономия и независимость от городской теплосети. Отличная прилегающая инфраструктура и качественное дорожное покрытие. Периметр такого дома всегда имеет ограждение и охрану. При здании всегда есть двор и зелёные насаждения, спортивная площадка и место для отдыха детей. Примем в зачет вашу недвижимость! Под ипотеку не подходит. Юридическое сопровождение сделки Рядом вся инфраструктура, автобусная остановка 1 минута от дома, школа 140, детский сад 413, Поликлиника 50. фитнес центр и Бассейн. А Сахарова, Анкудиновка, пр Гагарина, 40 лет Октября. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1601970/11523

 0 с 24.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

