

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на проспект Ленина, 43 к2

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Ленина, 43 к2

 Заречная

6 500 000 Р

147 727Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагается к продаже просторная двухкомнатная квартира в утепленном кирпичном доме, характеризующаяся рациональной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. В квартире выполнен качественный косметический ремонт с использованием нейтральных цветовых решений, создающих светлую и спокойную атмосферу и предоставляющих новым владельцам возможность для легкого воплощения собственных интерьерных предпочтений. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в пешей доступности находятся две станции метро, что гарантирует быструю транспортную доступность в любую точку города. Инфраструктура района развита комплексно — в непосредственной близости расположены школа, гимназия и детский сад прямо напротив дома, что делает объект особенно привлекательным для семей с детьми. Для повседневных нужд в шаговой доступности имеются банки, супермаркеты, пекарня и торговый центр Муравей. Придомовая территория благоустроена, вопрос с парковкой решен благодаря наличию свободных мест. Юридический статус объекта абсолютно чистый: один собственник, отсутствие обременений, долей и прав детей не зарегистрировано. Рассматривается вариант обмена на трехкомнатную квартиру с доплатой. Это надежное вложение в недвижимость, сочетающее практичность жилого ...

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Боловлёнкова Алёна Вячеславовна](#)

Телефон: [+79584157742](tel:+79584157742)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

