

Купить квартиру за 8 750 000 рублей на улица Мельникова, 10

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Мельникова, 10

 Комсомольская

8 750 000 Р

138 889Р за м²



63.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в Нижнем Новгороде на улице Мельникова, 10. Общая площадь — 63 кв. м, жилая — 43 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире выполнен качественный евроремонт, все комнаты светлые и уютные. Санузел совмещенный, оборудован современной сантехникой. Есть одна лоджия и один балкон — отличные места для отдыха или хранения вещей. Еще на этаже есть тамбур для хранения вещей, колясок, велосипедов и т.п. Дом находится в хорошем техническом состоянии, на территории предусмотрена наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Комсомольская можно дойти за 14 минут, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Покупка напрямую от собственника, без комиссии. Приглашаем на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени встречи.

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79388196093](tel:+79388196093)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



