

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Мещерский бульвар, 3 к3

Нижегородская область, Нижний Новгород, Мещерский бульвар, 3 к3



10 500 000 Р

164 063Р за м²



64.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

2 из 12

Этаж

Двухкомнатная квартира общей площадью 64.3 м² расположена на втором этаже 12-этажного кирпичного дома по адресу: Мещерский бульвар, 3к3. Объект отличается выгодным местоположением: в пешей доступности находятся Мещерское озеро, станция метро «Стрелка», торговые центры «7 Небо» и «Аврора», стадион, а также вся необходимая инфраструктура — банки, аптеки, магазины, школы и детские сады. Дом оснащен двумя лифтами, содержится в чистоте, а территория благоустроена: оборудована детская площадка, установлены видеокамеры и шлагбаумы для контроля въезда. Квартира выполнена с качественным ремонтом и обладает нестандартной, но рациональной планировкой. В нее входят изолированная спальня, просторная кухня-гостиная единым объемом — при желании пространство можно зонировать перегородкой, — а также отдельный санузел, вместительная гардеробная и шестиметровая лоджия на два окна с видом во двор. Объект полностью готов к проживанию: установлены водонагревательный бойлер, кондиционер, встроенная мебель и техника. Коммунальные платежи составляют порядка 5500 рублей в месяц. Квартира продается с мебелью и техникой или без, по согласованию. Все документы в порядке, собственник один, обременений и долгов нет, возможна ипотека. Код пользователя: 182990 Номер в базе: 10181540

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Медведев Иван Алексеевич](#)

Телефон: [+79024601198](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	12	Площадь кухни	15.00 кв. м

