

Купить квартиру за 7 850 000 рублей на улица Александра Хохлова, 1

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Александра Хохлова, 1

 Горьковская

7 850 000 Р

201 282Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Впродаже просторная уютная квартира 5/10 этаж Квартира светлая, теплая с большой лоджией. Большая застеклённая лоджия — зимой всегда плюсовая температура, можно использовать как дополнительное пространство. \* Очень тёплая квартира — батареи зимой можно ставить на минимум, всё равно комфортно. \* Кондиционер — летом прохладно. \* Приточная вентиляция (Тион) с подогревом воздуха — всегда свежий воздух без открытых окон. \* Полностью укомплектована техникой: плита, духовка, стиральная машина, ванна с гидромассажем. \* Ремонт в ванной сделан 3 года назад. \* Мебель остаётся — можно заехать и жить с первого дня. \* В пешей доступности ТРЦ Фантастика, магазин Пятёрочка, прогулочные зоны. \* Две автобусные остановки рядом с домом. \* Спокойные соседи, приятная атмосфера в подъезде. Чистая продажа Рядом улицы Усилова, Донецкая, Код пользователя: 183980 Номер в базе: 10179983

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79388196133](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 10          | Площадь жилая | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |               |             |

