

Купить квартиру за 15 300 000 рублей на ул Сергиевская, 25

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Сергиевская, 25

 Горьковская

15 300 000 Р

273 214Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.70 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1861822. Классическая сталинка с потолками 3,2 близ Набережной Федоровского в одной из самых живописных локаций города. Этот вариант подойдет для собственного проживания или станет вашим готовым бизнесом для сдачи в аренду. В продаже появилось уникальное предложение рядом с Кремлем, Большой Покровской, все в шаговой доступности. Почаинский съезд, прогулки по набережной Федоровского с невероятными видами на знаменитые Нижегородские закаты, слияние рек Волги и Оки, собор Александра Невского, стадион, ледовую арену, Нижегородскую ярмарку, пакгаузы и многое другое. Квартира с видом на Храм Сергия Радонежского. Дизайнерский ремонт с полной мебелировкой и техническим оснащением, высокие потолки (3,2 м) и просторные комнаты (19,5 кв. м и 13,2 кв. м). Выполнен капитальный ремонт с заменой электропроводки и всех коммуникаций, выравнивание пола и стен, установлены новые окна, кондиционер-сплит система, бытовая техника подключена. Дизайнерская отделка: покраска стен, кварц-винил английская елочка, керамогранит в санузле, стеновые молдинги, потолочный и напольный плинтус подчеркивают высокие потолки сталинки. Дом. Кирпичная кладка, железобетонные перекрытия и индивидуальный котёл - бесперебойная подача горячей воды. Подъезд следующий на очереди на капремонт, два подъезда ...

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982257](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	32.70 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



