

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на проспект Ленина, 70

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Ленина, 70

 Пролетарская

8 800 000 Р

114 286Р за м²



77.00 м²

Общая

52.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира с отличной локацией! Продаю трёхкомнатную квартиру в Ленинском районе. Кирпичный 1957 года постройки. Квартира в жилом состоянии с удобной планировкой и просторными комнатами: 17.8+16.9+14.8; кухня 7.8. Есть кладовка и место под встроенный шкаф. Окна пластик выходят на две стороны. Балкон застеклен. Санузел раздельный. Во дворе установлена новая детская площадка. Недалеко от дома расположено несколько детских садов. По прописке дом прикреплен к школе N 72, проспект Ленина 70А. В 2-х минутах пешком от дома ст. Метро Пролетарская и остановка общественного транспорта с отличной развязкой в любую часть города. Дом относится к детской поликлинике N 18 пр. Ленина 75 и взрослой поликлинике пр. Ленина 54. В пешей доступности от дома расположен благоустроенный парк Дубки для прогулок всей семьей. Полная сумма в Договоре. Без долгов и обременений! Звоните, договоримся о просмотре!

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79388198987](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	52.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



