

Купить квартиру за 9 150 000 рублей на улица Ломоносова, 10

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Ломоносова, 10

 Горьковская

9 150 000 Р

150 000Р за м²



61.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается 3-комнатная квартира на ул. Ломоносова, д. 10. 2 этаж 2-этажного кирпичного дома. Сталинка. Дом с железобетонными перекрытиями. Общая площадь квартиры 60,6 кв. м. Кухня 6,5 кв. м. Высота потолков 3 метра. Две смежных комнаты 10 и 10,4 кв.м, одна из них с балконом (не застеклён), окна выходят во двор. Одна изолированная комната 20 кв.м, с кондиционером, к ней примыкает просторная застеклённая терраса, выходит на ул. Ломоносова, но дом отделён от улицы садом с фруктовыми деревьями. Санузел отдельный. Есть антресоль и небольшая кладовка-ниша, на террасе также место для хранения вещей. Квартира тёплая, не «убитая», ремонт был сделан в 2012 году. Потолки в комнатах выровнены и покрашены, на кухне и в санузле – навесные; на полу линолеум и ламинат; санузел в плитке; новые радиаторы отопления во всей квартире; газовая колонка Bosch. Все коммуникации функционируют без нареканий. Терраса отделана деревом. Придомовая территория огорожена, есть видеонаблюдение. Земля вокруг дома приватизирована, есть возможность поставить сарай или гараж. Два взрослых собственника. Тихое, спокойное место в центре города, в шаговой доступности Кулибинский и Пушкинский парки. Район с развитой инфраструктурой: общественный транспорт, магазины, школы, детские сады. Рядом улицы Белинского, ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Геннадий](#)

Телефон: [+79601989741](tel:+79601989741)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	7.00 кв. м

