

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Авангардная улица, 14

Нижегородская область, Нижний Новгород, Авангардная улица, 14

 Канавинская

3 500 000 Р

166 667Р за м²



21.00 м²

Общая

11.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 122863827 Продается светлая и уютная 1 комнатная квартира на ул. Авангардная Канавинский район. В квартире проведен ремонт из качественных материалов в светлых тонах. Санузел в плитке. В подарок покупателю остается шкаф в комнате. Дом расположен чуть в стороне от основного транспортного потока, то есть от шума и копоти, в то же время всего 5 мин. спокойным шагом до остановки общественного транспорта. Отличная транспортная развязка в любой район города. Тихий зеленый двор, всегда есть места для парковки. Рядом с домом множество различных магазинов: Пятерочка, Чижик, Государь, Березовский Рынок, ТЦ Карусель, 500 метров до детского сада 113, Школа 109 им. Героя России Д.В. Жидкова, прогулочная зона, озеро. В квартире никто не живет, никто не прописан, один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, полная сумма в договоре, чистая продажа.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318927839](tel:+79318927839)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	11.90 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

