

Купить квартиру за 23 500 000 рублей на улица Тимирязева, 43

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Тимирязева, 43

 Горьковская

23 500 000 Р

242 268Р за м²



97.00 м²

Общая

69.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в Нижнем Новгороде на улице Тимирязева, 43. Общая площадь составляет 97 кв. м, жилая площадь — 69 кв. м, кухня — 17 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 6-этажного монолитного дома, построенного в 2014 году. Высота потолков — 3 метра. В квартире есть все для комфортного проживания: современная мебель, качественная бытовая техника и продуманные решения по планировке. Два совмещенных санузла обеспечат удобство большой семье. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что делает квартиру светлой и уютной. Квартира оснащена балконом. Дом находится в отличном состоянии, оборудован подземной парковкой, что решает проблему с парковочными местами. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифты, а также пандус для удобства маломобильных граждан и родителей с колясками. Рядом с домом расположены два парка : парк Пушкина и парк Кулибина, школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его отличным вариантом для семей с детьми. До станции метро Горьковская можно дойти пешком за 12 минут, что обеспечивает удобную транспортную доступность. До Кремля 20 минут пешком. Квартира продается от собственника, что избавляет вас от дополнительных комиссий агентам. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871149684](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	69.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



