

Купить квартиру за 10 888 000 рублей на Ашхабадская улица, 8/27

Нижегородская область, Нижний Новгород, Ашхабадская улица, 8/27

 Горьковская

10 888 000 Р

272 200Р за м²



40.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в центре Нижнего Новгорода — ул. Ашхабадская, Советский район Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, зелень и качественное жильё в центре. Квартира находится в самом центре города, в стороне от шумных трасс — в зелёной, спокойной и экологически чистой зоне. До метро Горьковская — 12 минут пешком. В пешей доступности — парк Кулибина и парк Пушкина, отличные места для прогулок, спорта и отдыха. Рядом — школы, детсады, магазины, аптеки, остановки. Отличная транспортная развязка. О квартире: • 2 изолированные, квадратные комнаты — 12 и 13 м² (идеальная форма для уюта и зонирования) • Кухня — 8,5 м² • Общая площадь — 41 м² • Высокие потолки — 3 метра с элегантной лепниной • Совмещённый санузел • Застеклённый балкон • Окна выходят во двор — тихий, зелёный, с красивыми деревьями • Дом кирпичный, с толстыми стенами — очень тёплый и качественный • Прекрасные соседи — спокойные, доброжелательные • Газовая колонка — всегда горячая вода, вне зависимости от сезонных отключений Дополнительные преимущества: • Во дворе — парковка под славянским крестом • В подвале — закрывающийся сарай (~6 м²) • Подвал сухой и тёплый — можно безопасно хранить любые вещи. Квартира светлая, уютная, с доброй энергетикой и удачной планировкой. Подходит как для ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877535387](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

