

Купить квартиру за 21 000 000 рублей на улица Минина, 38/2

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Минина, 38/2

 Горьковская

21 000 000 Р

420 000Р за м²



50.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 50,4 м² на 2 этаже кирпичного с высокими потолками 3 м и окнами на солнечную сторону. Редкое предложение в историческом центре — сочетание классической архитектуры и современного комфорта. Дизайнерский ремонт по индивидуальному проекту Тёплые полы, отдельный санузел Вся мебель и техника остаются: кухонный гарнитур, спальные места, кондиционер, холодильник, посудомоечная машина После ремонта никто не жил, квартира не сдавалась Лучшая локация в городе: Квартира находится в историческом и туристическом районе, где всегда высокий спрос на жильё и аренду В шаговой доступности: Верхне-Волжская набережная, Кремль, колесо обозрения, трамплин, канатная дорога Рядом строится станция метро Площадь Сенная — это повысит удобство и стоимость жилья Тихий зелёный двор с закрытой территорией, детской площадкой и парковкой за шлагбаумом Для жизни и инвестиций: Свободная продажа, 1 взрослый собственник, никто не прописан Быстрый выход на сделку, возможна ипотека Отличный вариант как для комфортного проживания, так и для дохода от сдачи в аренду Исторический центр с ограниченным предложением и растущей стоимостью недвижимости Звоните и приезжайте на просмотр — квартира полностью готова к жизни! Просьба агентам звонить только при наличии ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159448355](tel:+79159448355)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

