

Купить квартиру за 11 950 000 рублей на Волжская наб, 8 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Волжская наб, 8 1



11 950 000 Р

189 683Р за м²



63.00 м²

Общая

32.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

12 из 16

Этаж

Тёплая и просторная квартира у Волжской набережной — место, где хочется остаться Эта двухкомнатная квартира площадью 63,7 м² — редкое сочетание домашнего уюта и практичности. Она идеально подойдёт и для семьи, и для тех, кто ищет готовый вариант под аренду. На 12-м этаже кирпичного дома (2009 г.) открывается ощущение простора и тишины. Изолированные комнаты, светлая кухня 10 м², две застеклённые лоджии — пространство, где можно обустроить всё по-своему: уютный кабинет, зимний сад или место для утреннего кофе. Электрический тёплый пол, утеплённая лоджия, качественный косметический ремонт — всё продумано, чтобы можно было заехать и жить без лишних вложений. Квартира не угловая, с удачным расположением окон — в ней тепло и спокойно круглый год. Дом с ухоженной территорией, удобная парковка, чистый подъезд, тихие соседи. Рядом всё необходимое для комфортной жизни — школы, магазины, остановки, прогулочные зоны у набережной. Эта квартира подойдёт тем, кто ищет уютное семейное гнездо или надёжный объект для вложений. Здесь легко жить — и ещё легче влюбиться в атмосферу покоя, света и уюта. Адрес: Нижний Новгород, Волжская набережная, 8 к. 1 Готова к просмотрам — просто позвоните, и я покажу вам этот дом, в который приятно возвращаться.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877464003](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	16
Площадь жилая	32.90 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



