

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Телеграфная улица, 1

Нижегородская область, Нижний Новгород, Телеграфная улица, 1



6 900 000 Р

118 966Р за м²



58.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Ключевые преимущества: Безопасная сделка: Один взрослый собственник с 1977 года. Документы готовы к сделке. Подходит под любой вид расчётов. Чистая продажа! Ключи в день сделки! Нет долгов и обременений. Полная юридическая чистота и прозрачность сделки. Месторасположение: Парк с озером, храм, школы и детские сады во дворе (не нужно переходить через дорогу), рынок, все магазины, аптеки, остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Недалеко от станции электричек. Готово к заезду: Свежий ремонт, новые трубы, чистота. Свободна от вещей. Никто не прописан, никто не живёт. Солнечная сторона: все окна на юго-запад, очень светло и тепло. Преимущества второго этажа: деревья перед окном, вы не зависите от лифта. О квартире: Две изолированные комнаты (12,5 и 10,5 кв.м) общий проходной зал 17,1 кв.м. На кухне остаётся кухонный гарнитур. Свежий ремонт, исправная сан/техника, новые стояки водоснабжения, счётчики поверяны в 2025-м году. Удачное месторасположение дома: Тихий озеленённый двор с парковкой и детской площадкой. Развитая инфраструктура.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79103975355](tel:+79103975355)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	12.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



