

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на проспект Гагарина, 224

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Гагарина, 224

 Пролетарская

8 300 000 Р

162 745Р за м²



51.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаю 2-х комнатную видовую квартиру в Приокском районе, 51 кв.м на 6 этаже, 9-ти этажного панельного дома. Прихожая - 5.8 кв. м, кухня - 7 кв.м, две комнаты - 17,7 кв.м и 12,6, с/у - 4 кв.м. Квартира после капитального ремонта. Используются дорогостоящие черновые и отделочные материалы. Демонтировано и заменено вс: от пола до потолка. Установлены новые окна, двери, заменена полностью электрика, утеплена лоджия, выровнены стены и полы. Чистовая отделка: во всей квартире выложен кварцвиниловый пол (ёлочка), на стенах дорогие обои, натяжные потолки, санузел совмещён, выложен плиткой (Керама Марацци), на полу керамогранит, сделан вывод под бойлер. Установлена дорогая сантехника Керама Марацци. В квартире сделана большая и уютная гардеробная для хранения вещей, а также свой тамбур на одну квартиру. Квартира находится в прекрасной геолокации: остановка общественного транспорта в 2-х минутах ходьбы. Можно уехать в любую точку города. Отличная социальная инфраструктура: детские сады, школы, развивающие детские центры, два парка, гипермаркет Перекрёсток, Пятёрочка, все необходимые магазины, ФОК, Храм Св. Пантелеймона. Все это в 5 минутах ходьбы от дома. Замечательные, добрые соседи. Один взрослый собственник. Звоните, пишите, приезжайте на просмотр.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870843880](tel:+79870843880)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

