

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на улица Литвинова, 40

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Литвинова, 40

 Московская

5 750 000 Р

115 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

ВАШ БИЗНЕС-СТАРТ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА! Уникальная квартира с отдельным входом идеальна для хостела или посуточной аренды! Мечтаете о прибыльном и востребованном бизнесе в недвижимости? Перед вами идеальное решение! Эта просторная 4-комнатная квартира в доме из красного кирпича, расположенная в самом сердце города, открывает безграничные возможности для успешного инвестирования. Почему именно эта квартира ваш шанс на успех? Эксклюзивный отдельный вход: Забудьте о долгих коридорах и общих подъездах! Ваш вход это ваша визитная карточка, обеспечивающая удобство для гостей и ощущение приватности. Это огромное преимущество для любого вида арендного бизнеса. Максимальная функциональность: Четыре просторные комнаты это ваш холст для создания многофункционального пространства. Представьте: комфортные спальные места, уютные зоны отдыха, продуманная логистика всё, что так ценят гости. Золотая локация для бизнеса: Шаговая доступность к Московскому вокзалу: Ваши будущие гости путешественники, командировочные, туристы оценят возможность добраться до места без лишних усилий. Рядом легендарный рынок Канавинский: это не только удобство для местных жителей, но и притягательный объект для туристов, желающих окунуться в колорит города. Торговые центры и метро в двух шагах: Полная инфраструктура ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875546610](tel:+79875546610)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 4          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 1          | Этажей всего | 3         |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м |              |           |



