

Купить квартиру за 23 500 000 рублей на Волжская набережная, 8

Нижегородская область, Нижний Новгород, Волжская набережная, 8



23 500 000 Р

195 833Р за м²



120.00 м²

Общая

43.50 м²

Жилая

32.00 м²

Кухня

12 из 16

Этаж

Арт. 122627431 Продается просторная 3-х комнатная квартира в ЖК Волжские огни ! Волжская наб, дом 8, этаж 12/16, площадь 120,8 кв.м. Квартира имеет две изолированные комнаты: 22,6 и 20,9 кв.м, кухню-столовую 32 кв.м, гостевой санузел, просторную ванную комнату с окном 10,6 кв.м и гардеробную 7 кв.м, две утепленные лоджии. Во всех помещениях сделан ремонт высокого качества с использованием дорогих стройматериалов. Квартира очень ухоженная, не требует никаких вложений, можно заезжать и жить. В квартире круглый год комфортный микроклимат: зимой - очень тепло, а летом, в жару - прохладно благодаря удачному расположению окон относительно сторон света. Остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой: плита с жарочным шкафом, вытяжка, холодильник; шкафчики в санузлах, обустроенная гардеробная, мебель и встроенный шкаф в прихожей, кондиционеры. Другую мебель и декор можно оставить по договоренности. Из окон квартиры открывается шикарный панорамный вид на Волгу и противоположный берег реки. Вся территория вокруг дома благоустроена. Дом находится в центре развитого и благоустроенного района, рядом прогулочная набережная р.Волга, в 10 минутах ходьбы рекреационная зона Мещерского озера. Квартира без долгов, без обременений, один взрослый собственник с момента постройки дома (история квартиры ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875432712](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	12	Этажей всего	16
Площадь жилая	43.50 кв. м	Площадь комнат	22.60 кв. м
Площадь кухни	32.00 кв. м		

