

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Тихорецкая ул, 5

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Тихорецкая ул, 5

 Бурнаковская

4 800 000 Р

111 628Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.70 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

2-комнатная квартира в кирпичном доме на ул. Тихорецкая, 5 — отличное местоположение!! О доме: Кирпичный 5-этажный дом, квартира расположена на 5-м этаже. Дом стоит не на красной линии — никакого шума от Московского шоссе, при этом все преимущества локации остаются. квартира теплая, светлая, хорошие и спокойные соседи, чистый подъезд. О квартире: Общая площадь — 42,9 м<sup>2</sup>. Две отдельные комнаты, застеклённый балкон, пластиковые окна, кондиционер. Район и инфраструктура: • Удобная транспортная развязка, рядом остановки общественного транспорта • Детский сад — во дворе, 2 школы • Больница и поликлиника №39 — в пешей доступности • Рядом продовольственный рынок, гипермаркет «Карусель» и магазины на любой вкус. • В 200 м от дома — озеро и зона отдыха Документы: Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Чистая продажа. Звоните и приезжайте на просмотр — организую оперативный показ! Номер объекта: #82/1638179/11523

 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79050140491

## Характеристики

|                   |                     |                 |                 |
|-------------------|---------------------|-----------------|-----------------|
| Количество комнат | 2                   | Тип дома        | кирпичный       |
| Этаж              | 5                   | Этажей всего    | 5               |
| Наличие балкона   | да                  | Санузел         | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 31.00 кв. м         | Площадь комнат  | 18.00 кв. м     |
| Площадь кухни     | 5.70 кв. м          | Высота потолков | 2.5 м           |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Вид из окон     | во двор         |



