

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на Моторный пер, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Моторный пер, 1

 Кировская

8 800 000 Р

134 351Р за м²



65.50 м²

Общая

34.60 м²

Жилая

13.40 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Не просто квартира, а частичка и истории и комфорта! Представьте себе просторные комнаты, наполненные светом, льющимся из огромных окон. Эта двухкомнатная сталинка в легендарном Серобусыгинском доме ждет своего нового хозяина! Здесь вы почувствуете величие эпохи и современные удобства: * Впечатляющий простор: 65,5 кв.м. – это не просто метры, это свобода для вашей фантазии! * Высокие потолки (3,05 м!) – забудьте про тесноту, дышите полной грудью! * Изолированные комнаты (17,8 и 16,8 кв.м.) – каждому члену семьи личное пространство и тишина. * Большая кухня (13,4 кв.м.) – мечта хозяйки! Здесь хватит места для кулинарных шедевров и уютных семейных обедов. * Уют и тишина: Застекленный балкон станет вашим личным уголком для отдыха и созерцания. * Уже сделаны важные шаги к комфорту: Частично заменены окна, установлен натяжной потолок, новая входная дверь и современные батареи. * Санузел в кафельной плитке. Жизнь в этом доме – это не только комфорт, но и престиж! * Серобусыгинский дом – это символ надежности и качества, проверенный временем. * Идеальное расположение: * Детский сад прямо во дворе – удобно для молодых родителей. * Остановка общественного транспорта в шаговой доступности – вы легко доберетесь в любую точку города. * Магазины, школа, стадион – всё необходимое для комфортной ...

 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79200182204](tel:+79200182204)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	34.60 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	13.40 кв. м	Высота потолков	3.05 м
Отделка	без отделки	Наличие мусоропровода	нет

