

Купить квартиру за 13 780 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

13 780 000 Р

308 969Р за м²

44.60 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 15

Этаж

Нижегородский район. Улица Малая Ямская. Продается теплая, уютная в историческом месте, с хорошим ремонтом 1-я квартира. Квартира продается с мебелью и техникой, можно использовать как готовый бизнес (аренда дорогая). Просторная встроенная кухня с техникой. В ванной, прихожей и кухне полы в кафеле. Соседи приличные, не шумят. Парковочные места за шлагбаумом, есть подземная (приобретается отдельно). Уникальная для центра города закрытая охраняемая территория со своей детской площадкой, концепция двор без машин. Ежедневная уборка подъездов и придомовой территории. Охрана, видеонаблюдение по всему периметру. Напротив сквер с тренажерами и откос для прогулок и занятий спортом Удобное местоположение, рядом детские сады, общеобразовательная школа, ВУЗы, магазины, аптеки, детский сад, детская площадка. Отличная транспортная развязка. Разумный торг Рядом ул. Ильинская, Крупской, Малая Покровская, Горького, Маслякова.Номер объекта: #5/1638377/11523

👁 0 с 20.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	15
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.80 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



