

Купить квартиру за 12 100 000 рублей на Южное шоссе, 38А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Южное шоссе, 38А

 Парк культуры

12 100 000 Р

161 333Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Представляем вашему вниманию просторную квартиру в одном из самых престижных мест района Нижнего Новгорода. Расположенная в новом доме 2019 года постройки, она готова принять новых хозяев прямо сейчас! Главные преимущества • 3 этаж и отличная планировка • Свежий ремонт, в который вложено много сил и средств • Просторная кухня-гостиная 30 кв.м идеальное место для семейных gatherings и вечеринок • Большой тамбур на две квартиры с местом для хранения колясок и велосипедов • Совместный санузел • Низкие коммунальные платежи: • Самая большая парковка в районе • Автоматические ворота и 4 калитки для удобного доступа • Видеонаблюдение 24/7 • Уютная мангальная зона • Современная детская площадка • Декоративный пруд с редкими карпами кои • Праздничное оформление к Новому году • отличная управляющая компания Инфраструктура • Школы и детские сады в пешей доступности • Удобная транспортная развязка • Зеленый сквер через дом • Остановки общественного транспорта Локация: Район улиц Южное шоссе, Героя Шнитникова, 6-й микрорайон, Веденяпина, Фучика один из самых развитых и комфортных для жизни в Автозаводском районе. Звоните прямо сейчас Готовы ответить на все вопросы и организовать просмотр в удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем квартиры вашей мечты! Обеспечение ...

 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | блочный     |
| Этаж              | 3           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 48.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 14.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |                   |             |



