

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на проспект Ленина, 76

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Ленина, 76

 Пролетарская

9 000 000 Р

147 541Р за м²



61.00 м²

Общая

32.80 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на втором этаже в сталинке. Две изолированные комнаты прямоугольной формы, не узкие. Зал 18 кв.м., спальня 15 кв.м. В квартире узаконена перепланировка, увеличена площадь кухни до 14 кв.м. Вся мебель в квартире сделана на заказ под потолок и остается новым хозяевам, заезжай и живи. Очень много мест для хранения. В квартире 2 кондиционера, на кухне и в зале, бойлер в ванной комнате. Огромное зеркало во весь рост в прихожей. Просторный шкаф стенли в коридоре между кухней и спальней. Качественная входная дверь, видеодомофон. Соседей никогда не слышно. Удобное месторасположение, до метро 2 минуты. Автобусная остановка прямо у дома, доехать можно в любую точку города без пересадок. Детский садик и школа прямо во дворе. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Никто не прописан. Долгов нет.

 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877412555](tel:+79877412555)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	32.80 кв. м
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

