

Купить квартиру за 21 700 000 рублей на пр-кт Ленина, 30в

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, пр-кт Ленина, 30в

 Заречная

21 700 000 Р

197 273Р за м²



110.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Продаётся шикарная 4-х комнатная квартира в центре Ленинского района, состоит из двух объединённых квартир (2-х комнатная и 1 комнатная). Удобная планировка с кухней - столовой и гостинной, три спальни , в одной из которых выделен небольшой кабинет. Два больших балкона. Квартира очень уютная и свободная. Встроенная мебель остаётся новым владельцам по согласованию. Дом 8- ми этажный, принадлежит ТСЖ, поэтому всегда чистый подъезд и красивый благоустроенный двор. Территория закрытая с детской площадкой и видеонаблюдением. Прекрасная инфраструктура: школы, детские сады, магазины, ТЦ Муравей. Отличная транспортная развязка, автобусы, трамвай, 5 минут пешком до метро. В ближайшем будущем внедрение новых проектов :канатная дорога от метро Заречная до парка Швейцария и дублёр проспекта Ленина, что значительно повысит комфортное проживание в этом районе. Без долгов и обременений. Два взрослых собственника. Звоните! Записывайтесь на просмотр! -Дистанционная подача заявки на ипотеку -Online консультация юристов и ипотечных брокеров -Электронная регистрация сделокНомер объекта: #5/1638055/11523

 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Воробьева Юлия](#)

Телефон: [+79870842246](tel:+79870842246)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	8	Площадь кухни	17.00 кв. м

