

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на ул Генерала Штеменко, 2 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Генерала Штеменко, 2 1

 Горьковская

14 500 000 Р

154 255Р за м²



94.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Советский район - ул. Генерала Штеменко, 2 корп 1 Кирпичный дом 2012 года постройки, толщина стен 50 см, таких домов сейчас уже не строят! Эргономичная планировка: общая площадь с учетом лоджии 93.5м: кухня-гостиная 17,5м, три изолированных комнаты 20+13+14м, гардероб 3,5м, отдельный с/у, коридор 15м, вместительная лоджия 5,4м. Квартира в жилом состоянии, местами требует обновления. Этажность: один подъезд в доме, два лифта, квартира расположена на 2 этаже Местоположение дома: остановки общественного в 5 мин ходьбы (автобусы, электробусы и маршрутки). Развитая инфраструктура: школа 187 и детский сад 415, рынок Народный, ТЦ Жар-Птица, детская школа искусств, училище олимпийского резерва, детская областная больница, кардиоцентр, детская и взрослая поликлиники, почта, Евроспар, Магнит, Пятёрочка. Хорошая транспортная развязка, в любую точку города В доме предусмотрена система видеонаблюдения по периметру дома и на 1 этаже в подъезде, закрытая парковка во дворе - въезд через шлагбаум, вся территория дома огорожена - вход через калитку, обустроенная детская площадка, всё предусмотрено для комфортной и безопасной жизни. Документы готовы, два взрослых собственника, чистая продажа, полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку, быстрый выход на сделку. Звоните, показываю в районе улиц: ...

 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Оксана Жиганова](#)

Телефон: [+79159426857](tel:+79159426857)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	18.00 кв. м

