

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Ефима Рубинчика, 17

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Ефима Рубинчика, 17



7 500 000 Р

174 419Р за м²



43.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в спокойном, спальном районе. Общая площадь 43,6 м. В 2020 г. был сделан полный ремонт (последние 4 года в квартире никто не проживал) - поменяна проводка, выровнены стены, в санузлах выложена плитка, установлена новая сантехника и трубы. Во всей квартире установлены пластиковые окна, потолки - натяжные, пол - линолеум. Квартира теплая, зимой отлично топят. Окна выходят на солнечную сторону, благодаря этому в квартире светло. Кухня 7 м. Спальня 10,4 м. Зал 16,9 м. Из зала выход на лоджию 3,5 м. Лоджия обшита деревом, на полу плитка, есть свет и розетка, а также шкаф с полками и тумба. В квартире остается кухонной гарнитур, вся мебель в прихожей и на лоджии. Другая мебель по необходимости и договоренности. Есть тамбур на 2 квартиры, в тамбуре установлен шкаф напополам с соседями (соседи хорошие, спокойные - семья с 2 детьми). Проблем с парковочными местами нет, вдоль дома и перед ним есть несколько парковок как открытых так и закрытых (парковка находится под видеонаблюдением). Во дворе дома большая детская площадка. За домом детский сад, из окна можно наблюдать как гуляет ваш малыш. В 2 минутах ходьбы расположена школа 117. В округе много магазинов, аптек и т.д. В подъезде находится офис ЖК. Хорошая транспортная развязка, остановки очень близко. Один ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101445387](tel:+79101445387)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		



