

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на проспект Ильича, 27

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Ильича, 27

 Парк культуры

5 500 000 Р

127 907Р за м²



43.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаю уютную двухкомнатную квартиру с удобной планировкой: светлые, изолированные комнаты 22 и 8 кв.м. Состояние квартиры хорошее, жилое, во всей квартире окна ПВХ, натяжные потолки, на полу линолеум и ламинат, с/у в плитке. В подъезде всегда чисто и светло, за придомовой территорией всегда следят на отлично (все-таки через дом Администрация района). По расположению - отличное место для жизни всей семьи! В 5-10 минутах от дома станция метро Парк Культуры, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, откуда можно добраться в любую часть города. Поблизости множество школ (126, 130, лицей 36, школа-интернат 10, детская школа искусств им. Хачатуряна, КСШОР 1), детских садов (166, 98, 70), рядом Мининский университет. Магазины, пункты выдачи, аптеки, поликлиники- все в шаговой доступности. Для досуга и отдыха рядом Парк, скверы, бульвары, 2 озера с оборудованными пляжами и т.д Чистая продажа, 1 взрослый собственник, никаких долгов и обременений, подходит под все виды расчётов. Холодными звонками прошу не беспокоить, уже работаю с агентом. Пишите, звоните, приходите на просмотр. Реальному покупателю разумный торг !!!!

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108863717](tel:+79108863717)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



