

Купить квартиру за 24 279 500 рублей на Плотничный пер, 17

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Плотничный пер, 17

 Горьковская

24 279 500 Р

245 000Р за м²



99.10 м²

Общая

39.68 м²

Жилая

27.31 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира, площадью 99.1 м² на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома в историческом центре Нижнего Новгорода пер. Плотничный д. 17, Нижегородский район. Рядом улицы Гоголя, Ильинская, Нижегородская, Сергиевская, наб. Федоровского и Зеленский съезд. Жилье обладает уникальным сочетанием богатой истории района, индивидуального строения и современного авторского ремонта высочайшего уровня. Особенности квартиры: · Авторский дизайн-проект: Ремонт выполнен с применением эксклюзивных материалов. В жилых зонах уложена паркетная доска благородного теплого оттенка, создающая особую атмосферу уюта и стиля. · Планировка: Все пространство продумано до мелочей и используется максимально функционально: · Просторная кухня-гостиная 27.3 м² с многофункциональным кухонным гарнитуром — идеальное место для отдыха и приема гостей. · Две изолированные комнаты: уютная мастер-спальня 25.3 м² и светлый кабинет 14.38 м². · Гостевой санузел. · Отличная локация: Дом расположен в тихом Плотничном переулке, в стороне от шумных улиц, но в шаговой доступности от всей инфраструктуры исторического центра. Окружение: Вас ждут живописные парковые зоны, арт-объекты и знаковые городские пространства прямо у порога дома. Это уникальный шанс жить в самом сердце города с его богатой историей ...

 0 с 14.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79159478769](tel:+79159478769)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	39.68 кв. м	Площадь комнат	25.30 кв. м
Площадь кухни	27.31 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	под ключ (чистовая)		

