

Купить квартиру за 5 349 000 рублей на Светлогорский пер, 13

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Светлогорский пер, 13

 Горьковская

5 349 000 Р

183 814Р за м²



29.10 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

5.60 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 1 комнатная квартира в пер. Светлогорский д. 13, на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома, 1982 года постройки. В квартире выполнен стандартный ремонт, просторная комната 18 м.кв., уютная кухня 6 м.кв., сан узел совмещенный в плитке. Вся сантехника полностью заменена — новые трубы, стояки и узлы подключения. Большим преимуществом квартиры является балкон, длиной во всю ширину квартиры, на него есть выход как из комнаты, так из кухни, отличное место для отдыха. Все окна в квартире заменены на качественные стеклопакеты, потолки натяжные. Окна дома выходят на солнечную сторону, зимой в доме тепло, летом комфортно. Удачное расположение дома в тихом районе, в стороне от дороги, рядом с улицей Бекетова. Отличная транспортная развязка в любой район города, в шаговой доступности магазины, аптеки, шолы, детские сады, поликлиника. Поблизости Нижегородский университет, спортивные объекты и прогулочные зоны. Рядом пр. Гагарина и ул. Бекетова. 1 взрослый собственник Более 10 лет в собственности Быстрый выход на сделку Идеально для студентов или для сдачи в аренду. Просмотр в удобное для вас время! Номер объекта: #82/1636437/11523

 0 с 14.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79081588986](tel:+79081588986)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	5.60 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



