

Купить квартиру за 48 000 000 рублей на Семашко ул, 12

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Семашко ул, 12

 Горьковская

48 000 000 Р

347 826Р за м²



138.00 м²

Общая

88.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаём светлую и уютную квартиру, Нижегородский район, в прекрасном тихом месте в самом центре Нижнего Новгорода. Преимущества квартиры! 1. Уникальное месторасположение дома. Все локации находятся в пешей доступности. До Нижегородского Кремля, пл. Минина и Пожарского, Верхне-Волжской набережной 7-10 минут пешком плюс хорошая транспортная доступность. 2. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Три изолированные комнаты, просторный холл + кухня с выходом на застекленную лоджию. На этажах всего по 1-2 квартиры, в подъезде -6. В доме проживают доброжелательные и достойные соседи. 3. Дом расположен на закрытой территории, обнесён забором со всех сторон и находится под круглосуточной, современной системой видеонаблюдения. Так же на территории работают постоянные дежурные. На первом этаже при входе в подъезд есть место для хранения велосипедов и колясок. 4. Дом находится под управлением ТСЖ. Это в свою очередь обеспечивает регулярную уборку подъезда и придомовой территории. Номер объекта: #82/1637846/11523

 0 с 14.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79524550103](tel:+79524550103)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	88.00 кв. м	Площадь комнат	23.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

